

**КОНТРАКТ
холодного водоснабжения № 2945**

г. Майкоп

«31» декабрь 2019 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Майкопводоканал» муниципального образования «Город Майкоп» (МУП «Майкопводоканал»), именуемое в дальнейшем «организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице директора Апажихова Султана Нурбиевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 23 им. А.П. Антонова» (МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова»), именуемое в дальнейшем «абонент», в лице директора Кузьменко Людмилы Александровны, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «стороны», на основании пункта 5 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий контракт о нижеследующем:

I. Предмет контракта

1. По настоящему контракту организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим контрактом, и соблюдать предусмотренный настоящим контрактом режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница балансовой принадлежности водопроводных сетей абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению № 1. В случае отсутствия (или не подписания одной из сторон) акта разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей и не предоставления абонентом проектно-разрешительной документации на подключение к соответствующим централизованным сетям граница балансовой принадлежности сетей определяется по сведениям организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3. Граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению № 2. В случае отсутствия (или не подписания одной из сторон) акта о разграничении эксплуатационной ответственности и не предоставления абонентом проектно-разрешительной документации на подключение к соответствующим централизованным сетям граница эксплуатационной ответственности по сетям определяется по сведениям организации водопроводно-канализационного хозяйства.

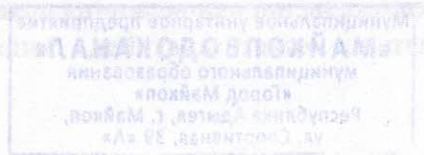
Местом исполнения обязательств по настоящему контракту являются точки раздела на границах раздела эксплуатационной ответственности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства на водопроводных, определенные настоящим пунктом.

ИКЗ _____

II. Сроки и режим подачи холодной воды

4. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является «01» января 2020 г.

5. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) указывается по форме согласно приложению № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.



III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по контракту

6. Цена контракта составляет 40 000,00 (сорок тысяч), является

твердой и определяется на весь срок его исполнения.

Оплата по настоящему контракту осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

Тариф на холодную (питьевую) воду - с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. составляет 17,04 руб./куб. м с учетом НДС (14,20 руб./куб. м без учета НДС), с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. составляет 18,07 руб./куб. м с учетом НДС (15,06 руб./куб. м без учета НДС).

Тарифы установлены:

Приказом Управления государственного регулирования цен и тарифов РА от 20.12.2018 г. № 249-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП "Майкопводоканал" на 2019-2023 годы».

Приказом Управления государственного регулирования цен и тарифов РА от 20.12.2019 г. № 234-п «О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования, для МУП «Майкопводоканал» на 2020-2023 годы».

Сведения о действующих тарифах и нормативах потребления услуг доводятся до абонента не позднее чем за 2 дня до даты выставления платежных документов через средства массовой информации, а также размещаются на сайте в сети «Интернет». Адрес сайта, на котором организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана размещать информацию о себе: <http://tarifra.ru>

7. Расчетный период, установленный настоящим контрактом, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему контракту в следующем порядке, если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

30 процентов стоимости объема воды, потребленной абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, контракты с которыми заключены менее одного месяца назад, — стоимости гарантированного объема воды, указанного в настоящем контракте), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставяемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц определен в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» (далее — Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды, за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационно-ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздел

эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет _____.

Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего контракта, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

9. Сверка расчетов по настоящему контракту проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего контракта, инициирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим контрактом: _____ м³.

Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно извещать об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также меры по возобновлению действия таких систем с

соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

м) обеспечить установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящимся на ее обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, в том числе путем отключения сетей, устройств и сооружений самовольно присоединенных к сетям холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства или абонента, без уведомления их владельцев;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего контракта;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту.

12. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего контракта, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим контрактом;

г) устанавливать приборы учета холодной воды на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим контрактом;

д) соблюдать установленный настоящим контрактом режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему контракту в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим контрактом;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического

пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего контракта;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений и неисправностей. Немедленно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, которые могут повлечь загрязнение питьевой воды, нанести ущерб здоровью населения или причинить имущественный вред;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами, а также предоставлять данные о собственных источниках водоснабжения и порядке их работы;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы холодного водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

13. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды» (далее — Правила производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение);

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, отбор проб холодной воды, в числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления организации водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета

14. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

15. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются по форме согласно приложению № 4.

16. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает абонент.

17. Учет объемов холодной воды, потребленной субабонентами, осуществляет абонент. По соглашению между абонентом и организацией водопроводно-канализационного хозяйства учет объемов холодной воды может осуществляться субабонентом непосредственно с организацией водопроводно-канализационного хозяйства, о чем должен быть оформлено трехстороннее соглашение.

18. Количество поданной холодной воды организацией водопроводно-канализационного хозяйства определяется абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

19. В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды абонент обязан в течение 1 месяца с момента заключения настоящего контракта установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды.

20. Абонент снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим контрактом, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также ежедневно вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 2 числа следующего за расчетным месяца.

21. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»).

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям, местам отбора проб воды, приборам учета (узлам учета) холодной воды

22. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета

(узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим контрактом местах;

г) абонент вправе принимать участие при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод,

VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды

23. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды.

24. Качество подаваемой холодной (питьевой) воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие с установленными требованиями.

25. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего контракта самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

26. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

27. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) в г. Майкопе: Администрацию муниципального образования «Город Майкоп» в населенном пункте Майкопского района – соответствующую администрацию муниципального образования сельского поселения;

в) Управление Роспотребнадзора по Республике Адыгея

г) отдел организации пожаротушения и ПАСР Главного управления МЧС России по Республике Адыгея.

28. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»),

позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

IX. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

29. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Такое уведомление направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

30. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту

31. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

32. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

33. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили контракт (договор) холодного водоснабжения или контракт (единый договор) холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

34. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют контракта (договора) холодного водоснабжения или контракта (единого договора) холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XI. Порядок урегулирования споров и разногласий

35. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

36. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах контракта, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

37. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

38. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

39. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего контракта, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Республики Адыгея.

ХII. Ответственность сторон

40. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

41. В случае просрочки исполнения организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательств, предусмотренных контрактом, абонент направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды (гарантийное обязательство) определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 2, или пунктом 3 настоящего контракта.

41.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливаются в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

41.2. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Штраф устанавливается в виде фиксированной суммы, в размере 10% цены контракта.

42. В случае просрочки исполнения абонентом обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения абонентом обязательств, предусмотренных контрактом, организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

42.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Пени устанавливаются контрактом в размере одной трехсотой, действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

42.2. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения абонентом обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Штраф устанавливается в виде фиксированной суммы, в размере 1000 рублей.

ХIII. Обстоятельства непреодолимой силы

43. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего контракта, в том числе, если перерыв в подаче холодной воды произошел вследствие оползня, морозов, снегопадов, наводнения, пожара и других природных явлений, послуживших причиной аварии на централизованных сетях организации водопроводно-канализационного хозяйства.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

44. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XIV. Действие контракта

45. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон возникшие с 01.01.2020 г.

46. Настоящий контракт заключен на срок по 30.06.2020 г., а в части оплаты - до полного исполнения сторонами своих обязательств.

47. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

XV. Прочие условия

48. При исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 34 и статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в этом случае изменения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

49. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

50. При исполнении настоящего контракта стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федерального закона «О противодействии коррупции», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

51. Стороны обязаны избегать вовлечения себя в деятельность, которая может подразумевать под собой взяточничество или коррупцию, а также соблюдать все применимые законы, уставы, положения и правила, касающиеся борьбы со взяточничеством и коррупцией, включая, но не ограничиваясь Федеральным законом «О противодействии коррупции» от 25.12.2008 № 273-ФЗ.

52. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

53. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые законодательством Российской Федерации как злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими

лицами, совершение указанных деяний от имени или в интересах юридического лица, а также действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии коррупции и легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

54. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Муниципальное унитарное предприятие
«Майкопводоканал» муниципального
образования «Город Майкоп»
ИНН 0105034504 КПП 010501001
Адрес (местонахождение) юридического лица:
385012, Республика Адыгея,
г. Майкоп, ул. Спортивная, д. 39а
адрес сайта в Интернете:
<http://www.mkpvdk01.ru>
телефоны: аварийно-диспетчерская служба
52-26-09, абонентская служба 52-36-78
р/с 40702810001000100488
Юго-Западный банк ПАО Сбербанк
г. Ростов-на-Дону
к/с 30101810600000000602 БИК 046015602
ОГРН 1020100698089 от 28.10.2006 г.
ОКПО 53006936 ОКВЭД : 36.00.1, 36.00.2
Адрес электронной почты: vodokanal01@mail.ru

Абонент

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
«Средняя школа № 23 им. А.П. Антонова»
ИНН 0105033010 КПП 010501001
ОГРН 1020100705184
Адрес (местонахождение) юридического лица:
385060, Республика Адыгея, г. Майкоп,
ст-ца Ханская, ул. Краснооктябрьская, 40
тел. 8(8772) 56-51-47
л/с 20766У54400 в УФК
по Республике Адыгея
р/с 40701810100001000001 Отделение - НБ
Республика Адыгея
БИК 047908001

Директор

Директор

М.П.

/С.Н. Апажихов/

М.П.

/Л.А. Кузьменко/



АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

Муниципальное унитарное предприятие «Майкопводоканал» муниципального образования «Город Майкоп» (МУП «Майкопводоканал»), именуемое в дальнейшем «организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице директора Апажихова Султана Нурбиевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 23 им. А.П. Антонова» (МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова»), именуемое в дальнейшем «абонент», в лице директора Кузьменко Людмилы Александровны, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «стороны», составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется:

1.1. по объекту, расположенному по адресу: г. Майкоп, ст-ца Ханская,
ул. Краснооктябрьская, 40 (МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова»);

водопроводные сети:

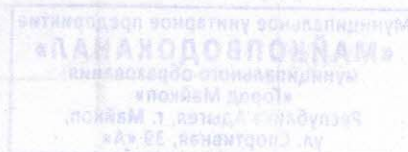
водопроводный ввод В₁ d 100 мм от ТПВ в колодце ВК, включая сам колодец, запорную арматуру и пожарный гидрант, находится в хозяйственном ведении и обслуживании абонента;

канализационные сети:

подключение к централизованной канализационной сети отсутствует.

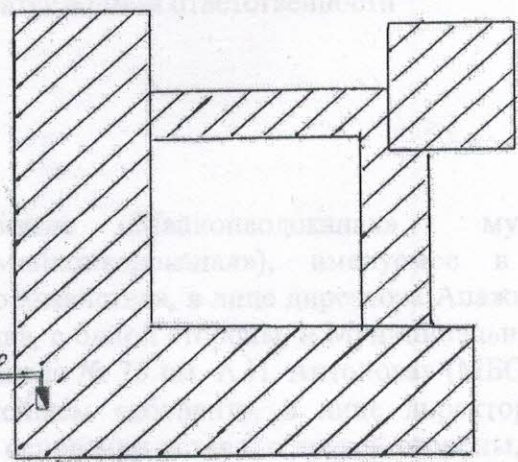
С.М. Апажихов

Л.А. Кузьменко



ул Краснооктябрьская

ул Ленина



ул Школьная

В d=100

В d=100



Организация водопроводно-канализационного хозяйства

С.Н. Апажихов

20 __ г.



Абонент

М.П.

«СЗ»

Л.А. Кузьменко

20__ г.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Майкопводоканал» муниципального образования «Город Майкоп» (МУП «Майкопводоканал»), именуемое в дальнейшем «организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице директора Апажихова Султана Нурбиевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 23 им. А.П. Антонова» (МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова»), именуемое в дальнейшем «абонент», в лице директора Кузьменко Людмилы Александровны, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «стороны», составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется:

2.1. по объекту, расположенному по адресу: г. Майкоп, ст-ца Ханская, ул. Краснооктябрьская, 40 (МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова»);

Границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является граница балансовой принадлежности.



Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

С.Н. Апажихов

20__ г.



Абонент

М.П.

Л.А. Кузьменко

2019 г.

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1.	МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова» г. Майкоп, ст-ца Ханская, ул. Краснооктябрьская, 40	600 м³/мес	1,15 л/сек	от 2-х до 4-х кгс/см²



Организация водопроводно-канализационного хозяйства

С.Н. Апажихов

20__ г.



Абонент

М.П.

«31»

Л.А. Кузьменко

2019 г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды

№ п/п	Адрес	Показания прибора учета холодной воды на начало подачи ресурса	Дата опломбирования прибора учета холодной воды	Дата очередной поверки прибора учета холодной воды
1	2	3	4	5
1.	МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова» г. Майкоп, ст-ца Ханская, ул. Краснооктябрьская, 40	_____ м ³	17.07.2017 г.	01.07.2022 г.

№ п/п	Месторасположение узла учета холодной воды	Диаметр прибора учета холодной воды, мм	Марка и заводской номер прибора учета холодной воды	Технический паспорт прибора учета холодной воды (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1.	МБОУ «СШ № 23 им. А.П. Антонова» г. Майкоп, ст-ца Ханская, ул. Краснооктябрьская, 40	32	ОСВУ-32 № 036004718	-



Организация водопроводно-канализационного хозяйства

С.Н. Апажихов

20__ г.



Абонент

М.П.

«31» td

Л.А. Кузьменко

2019 г.